



AANVULLING BIJ DE INFORMATIENOTA

VAN 1 JULI 2019

met betrekking tot de aanbieding van **aandelen** in

LUMINUS WIND TOGETHER CVBA (Emittent)

Coöperatieve Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Markiesstraat 1, 1000 Brussel

Ondernemingsnummer: 0646.784.617 (RPR Brussel)

Erkend door de Nationale Raad voor de Coöperatie

Dit document is opgesteld door Luminus Wind Together CVBA.

DIT DOCUMENT IS GEEN PROSPECTUS EN WERD NIET GECONTROLEERD OF GOEDGEKEURD DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN;

1 augustus 2019

WAARSCHUWING: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO ZIJN BELEGGING VOLLEDIG OF GEDEELTELIJK TE VERLIEZEN EN/OF HET VERWACHTE RENDEMENT NIET TE BEHALEN.

DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN ZIJN NIET GENOTEERD: DE BELEGGER LOOPT HET RISICO GROTE PROBLEMEN TE ONDERVINDEN OM ZIJN POSITIE AAN EEN DERDE TE VERKOPEN INDIEN HIJ DAT ZOU WENSEN.

I. ACHTERGROND BIJ DE AANVULLING OP DE INFORMATIENOTA

Op 1 juli 2019 heeft Luminus Wind Together CVBA een informatienota gepubliceerd als emittent met betrekking tot de aanbieding van 16.000 B-aandelen in Luminus Wind Together CVBA, aangeboden door Luminus NV, voor een totaal bedrag van EUR 2.000.000.

De inschrijvingsperiode met betrekking tot deze aanbieding loopt van 1 juli 2019 tot en met 30 juni 2020.

Al snel is gebleken dat er zeer veel interesse bestaat in deze aanbieding. Luminus Wind Together CVBA en Luminus NV willen daarom gebruik maken van de mogelijkheid die is voorzien in de Informatienota van 1 juli 2019 (zie Deel III. A. 2°), om in geval van over inschrijving het totale bedrag van de aanbieding op te trekken tot EUR 4.000.000. Luminus NV is in dat verband bereid gevonden om bijkomend 16.000

B-aandelen in Luminus Wind Together CVBA aan te bieden, voor een bijkomend totaal bedrag van EUR 2.000.000. Dit brengt aldus het totaal bedrag van de aanbidding op EUR 4.000.000.

II. AANVULLINGEN BIJ DE INFORMATIENOTA

- De tekst van Deel II.A.3° van de informatienota *“Identiteit van de personen die meer dan 5% van het kapitaal van de uitgevende instelling in het bezit hebben, en omvang (in percentage van het kapitaal) van de deelnemingen in hun bezit”* wordt vervangen door de volgende tekst:

“De grootste aandeelhouder van de CVBA is Luminus. Deze bezit momenteel een participatie in de CVBA van 3.167.000€ of 35,64% van het kapitaal (zowel in het vast kapitaal en variabel kapitaal van de Vennootschap). Luminus NV is de enige aandeelhouder met aandelen Categorie A (en heeft ook aandelen Categorie B).”

- De tabel onder Deel II.A.4°, a. van de informatienota wordt vervangen als volgt:

Projectnaam	Datum overeenkomst	% van opbrengstrechten (telkens voor 1 windturbine)
Tessenderlo-Berloz	4 maart 2016	52,6% Tessenderlo 42% Berloz
Ciney-Puurs	7 oktober 2016	26,5% Ciney 34,2% Puurs
Lochristi-Floreffe ¹	12 december 2017	38,68% Floreffe (initieel) 34,23% Lochristi (initieel) 4,25% Floreffe (na overdracht, zie Deel III, B, 1°) 3,76% Lochristi (na overdracht, zie Deel III, B, 1°)
Geel-Laakdal Héron Eeklo	1 juni 2019	17,2% Geel Laakdal 16% Héron 36,4% Eeklo
Eeklo- Lierneux	1 augustus 2019	37,67% Eeklo 24,06% Lierneux

- De tekst van **de eerste zin** in Deel III.A.2° van de informatienota *“Totaalprijs van de aangeboden beleggingsinstrumenten”* wordt vervangen door de volgende tekst:

“Het totaalbedrag van het aanbod is EUR 4.000.000, bestaande uit 32.000 B-aandelen, aangeboden door Luminus. .”

De tweede zin blijft ongewijzigd.

- De tekst van **de tweede alinea** in Deel III.A.3° van de informatienota met betrekking tot de uitgiftedatum van de beleggingsinstrumenten, wordt vervangen door de volgende tekst:

“De 32.000 aangeboden B-Aandelen werden uitgegeven als volgt:

- 14.242 B-aandelen werden uitgegeven op 12 december 2017;
- 1.758 B aandelen werden uitgegeven op 25 april 2019;
- 16.000 B-aandelen werden uitgegeven op 31 juli 2019.”

De eerste alinea blijft ongewijzigd.

- De tekst van Deel III.B.1° van de informatienota “Vooropgestelde gebruik van de ingezamelde bedragen”, wordt volledig vervangen door de volgende tekst:

“Het volledige kapitaal (minus opstartkosten) van de CVBA wordt telkens aangewend om de vaste eenmalige vergoeding te betalen aan Luminus voor de verwerving door de CVBA van de Contractuele Opbrengstrechten m.b.t. delen van operationele Hernieuwbare Energieprojecten. Luminus heeft initieel ingeschreven op de aangeboden aandelen (met de bedoeling om deze vervolgens aan het publiek aan te bieden om beleggers zo de mogelijkheid te bieden te investeren in Hernieuwbare Energieprojecten). Met die fondsen heeft de CVBA Contractuele Opbrengstrechten verworven in delen van de projecten Geel-Laakdal, Héron, Lierneux en Eeklo, als volgt:

- Geel-Laakdal : 17,2 % van 1 windturbine van 2,2 MW;
- Héron : 16 % van 1 windturbine van 2,5 MW;
- Lierneux : 24,06% van 1 windturbine van 3,2 MW;
- Eeklo : 74,07% (37,67 % en 36,4%) van 1 windturbine van 2,05MW;

De ingezamelde bedragen dienen dus (onrechtstreeks, via Luminus) voor de betaling van de aanschaf van die Contractuele Opbrengstrechten.

De CVBA focust zich hoofdzakelijk op projecten in windenergie maar kan ook investeringen in zonne-energie overwegen.”

- De tekst van de **tweede en derde alinea** in Deel III.B.2° van de informatienota “Details van de financiering van de belegging of van het project dat de aanbieding wenst te verwezenlijken”, wordt vervangen door de volgende tekst:

“Recent heeft de CVBA Contractuele Opbrengstrechten verworven in delen van volgende windparken:

- *Geel-Laakdal: een windpark gelegen te Geel-Laakdal bestaande uit 3 windturbines met een individueel vermogen van 2,35 MW. Het windmolenpark is gebouwd in industriegebied langsheen de Eindhoutseheide z/n in de provincie Antwerpen. Het project beschikt over een periode van 15 jaar (tot 2 juli 2033) over groenestroomcertificaten. De CVBA heeft hierin de opbrengstrechten verworven ten belope van 16,12% van 1 windturbine.*
- *Lierneux: een windpark gelegen te Lierneux bestaande uit 6 windturbines met een vermogen van 3,2 MW per turbine. Het windmolenpark is gebouwd kruispunt Amcômont/Noirefontaine in de provincie Luik. Het project beschikt over een periode van 15 jaar (tot 18 februari 2034) over groenestroomcertificaten. De CVBA heeft hierin de opbrengstrechten verworven ten belope van 24,06% van 1 windturbine.*
- *Héron: een windpark gelegen te Héron bestaande uit 3 windturbines met een vermogen van 2,5 MW per turbine. Het windmolenpark is gebouwd Rue Jottée in de provincie Luik. Het project beschikt over een periode van 15 jaar (tot 26 juni 2032) over groenestroomcertificaten. De CVBA heeft hierin de opbrengstrechten verworven ten belope van 16% van 1 windturbine.*
- *Eeklo: een windpark gelegen te Eeklo bestaande uit 6 windturbines met een individueel vermogen van 2,05 MW. Het windmolenpark is gebouwd in landbouwgebied langsheen de*

Bus-Peperstraat in de provincie Oost-Vlaanderen. Het project beschikt over een periode van 15 jaar (tot 20 maart 2034) over groenestroomcertificaten. De CVBA heeft hierin de opbrengstrechten verworven ten belope van 74,07% (36,4% en 37,67%) van 1 windturbine.

De aanschafprijs voor die Contractuele Opbrengstrechten is door de CVBA betaald met middelen voortkomend uit (i) de inschrijving door Luminus, in twee keer, op een kapitaalverhoging van EUR 2.219.750 (variabel kapitaal) in ruil voor in totaal 17.758 nieuwe aandelen Categorie B en (ii) de terugkoop door Luminus van een gedeelte van eerder verworven Contractuele Opbrengstrechten in Lochristi en Floreffe. Het is steeds de bedoeling geweest van Luminus, en de vennootschap, om het publiek de mogelijkheid te geven om in de betreffende windparken (en andere windparken reeds in portefeuille van de CVBA) te investeren. Om die reden biedt Luminus 32.000 aandelen Categorie B aan het publiek aan via dit aanbod.”

De eerste en vierde alinea blijven ongewijzigd.

- De tekst van **de eerste zin van** Deel IV, 1° van de informatienota “Aard en categorie van de beleggingsinstrumenten”, wordt vervangen door de volgende tekst:

“De 32.000 (tweëndertigduizend) aangeboden aandelen betreffen aandelen van categorie B en zijn op naam.”

De overige tekst van Deel IV, 1° van de informatienota blijft ongewijzigd.

De overige tekst van de informatienota van 1 juli 2019, waarvan hierin niet wordt afgeweken, blijft onverkort gelden.

III. RECHT TOT INTREKKING

Overeenkomstig artikel 15, *in fine* van de wet van 11 juli 2018 op de aanbidding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt (de Prospectuswet) hebben de beleggers die vóór de publicatie van deze aanvulling bij de informatienota hebben aanvaard om het beleggingsinstrument aan te kopen, het recht om hun aanvaarding in te trekken. Dit recht moet worden uitgeoefend binnen de twee dagen na bekendmaking van deze aanvulling, en neemt aldus een einde vanaf 8 augustus 2019. Het recht tot intrekking kan niet meer worden uitgeoefend door de beleggers aan wie de beleggingsinstrumenten reeds werden geleverd. Om hun herroepingsrecht uit te oefenen dienen de betreffende beleggers een e-mail te sturen naar volgend adres windtogether@cooperaties.be.